

APROVADO ____/____/____ OBS:

Imóvel

Imobiliária

Prazo:	Início:	Término:
Aluguel Mensal:	Valor aluguel + encargos:	
Obs:		
Destinação do Imóvel:		
Data do Pagamento: <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6º útil	Boleto por: <input type="checkbox"/> e-mail <input type="checkbox"/> físico	
*A data de pagamento não será alterada após assinatura do contrato de locação.		Endereço:

Fiança

Imobiliária

Fiador Seguro Fiança Sem garantia/pagamento 6º dia útil Outro:

Locatário - Identificação da Empresa

Locatário

Razão Social:		
Endereço Sede:		
Bairro:	Cidade:	
Estado:	CEP:	
Tel: ()	Cel: ()	Tel. Com.:
Ramo de Atividade:		
CNPJ:		
E-mail:		
Contador:		Contato:
Tel: ()	E-mail:	

Locatário - Sócios / Acionistas

Locatário

Nome:		
Nacionalidade:	Estado Civil/Regime:	
Profissão:	E-mail:	
RG:	CPF:	
Tel: ()	Cel: ()	Tel. Com.: ()

Nome:		
Nacionalidade:	Estado Civil / Regime:	
Profissão:	E-mail:	
RG:	CPF:	
Tel: ()	Cel: ()	Tel. Com.:

Locatário - Referências Imobiliária

Locatário

1º Referência:	Tel: ()
Obs:	
2º Referência:	Tel: ()
Obs:	

Documentos - Locatário

Locatário

Certidão de Falência e Concordata; Certidão Simplificada da Junta Comercial;

Cópia(s) autenticada(s) do Contrato Social e/ou Últimas Alteração Consolidada ou Estatuto com a ATA da última eleição;

Cópia(s) autenticada(s) de RG e CPF dos sócios;

Certidão negativa de ações (cível, criminal) da Justiça Federal e Justiça Estadual e Protestos para a empresa e seu(s) representante(s) legal(is);

***** Há a opção de solicitar as negativas pela imobiliária por pesquisa online. Custo de R\$15,00 (por CPF ou CNPJ)**

Última Declaração do Imposto de Renda Pessoa Jurídica na íntegra, com recibo de entrega. Se optante pelo SIMPLES apresentar também o PGDAS, se SPED apresentar o balanço e o relatório faturamento.

DRE (Demonstração de Resultado do Exercício) do ano anterior ao vigente;

Balancete dos últimos três meses.

Carta(s) de pontualidade caso tenha imóvel(is) locado(s) atualmente.